



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



HOTARARE

privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28637/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 11/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județ Ilfov și d-na ~~Radu Mihaela~~, pentru locuința situată în Șos. Alexandriei, nr. 247, Bl. D 7, scara A, etajul 1 ap. 1, orașul Bragadiru, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere expunerea de motive a primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, raportul Biroului Registrul Agricol, Cadastru , Agricultură și Spațiu Locativ, cererea d-nei Radu Mihaela, înregistrată sub nr. 22962/22.05.2019, raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină și raportul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecția copilului și activități social-culturale, culte;

În baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, cap. IX, art. 16, alin. (2), lit. "a", din Contractului de închiriere nr. 28637/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 11/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județ Ilfov și d-na Radu Mihaela;

În temeiul prevederilor Art.45, alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă rezilierea Contractului de închiriere nr. 28637/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 11/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județ Ilfov și d-na ~~Radu Mihaela~~, pentru locuința din șos. Alexandriei nr. 247, Bl. D 7, scara A, etajul 1, apartamentul nr. 1, orașul Bragadiru, județul Ilfov, înainte de termen, la cererea chiriașului.

Art.2.- Primarul orașului Bragadiru județul Ilfov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



CONTRASEMNAT,
Secretar,
IONIȚĂ VERONICA

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
NR. 133 / 10.07. 2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de raportul Serviciului Registrul Agricol, Cadastru, Agricultură și Spațiu Locativ, întocmit în baza prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, cap. IX, art. 16, alin. (2), lit. „a” din Contractul de închiriere nr. 28637/28.12.2007, prelungit prin Actul additional nr. 11/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județ Ilfov și d-na **[REDACTED]**, propun adoptarea unei Hotărâri de Consiliul Local, privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28637/28.12.2007, prelungit prin Actul additional nr. 11/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială și d-na **[REDACTED]** pentru pentru locuința situată în Șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D 7, scara A, etajul 3, ap. 12, orașul Bragadiru, județul Ilfov, la cererea chiriașului.

**PRIMAR,
CIMPOERU VASILE**



R A P O R T U L

SERVICIULUI REGISTRUL AGRICOL, CADASTRU, AGRICULTURĂ ȘI SPAȚIU LOCATIV

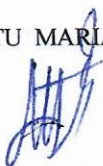
Doamna [REDACTED], este beneficiar al unui Program guvernamental cu profund caracter social privind rezolvarea problemelor locative ale tinerilor, ale căror surse de venit nu le permit achiziția unei locuințe în proprietate, fiind titular al Contractului de închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință nr. 28637/28.12.2007, prelungit prin Actul adițional nr. 11/2018, pentru locuința situată în Șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D 7, scara A, etajul 1, ap. 1, orașul Bragadiru, județul Ilfov.

Prin cererea înregistrată la nr. 22926/22.05.2019, d-na [REDACTED], solicită rezilierea contractului de închiriere.

În baza prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, cap. IX, art. 16, alin. (2), lit. „a” din contractul de închiriere nr. 28637/28.12.2007, prelungit prin Actul adițional nr. 11/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județul Ilfov și d-na [REDACTED], propun rezilierea contractului de închiriere mai sus menționat, la cererea chiriașului.

ȘEF SERVICIU R.A.C.A.S.L,

TATU MARIANA



Intocmit,
Insp.de specialitate,
Grigore Mariana



**COMISIA JURIDICĂ
ȘI DE DISCIPLINĂ**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 10.07.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28637/28.12.2017, prelungit prin Actul adițional nr. 11/2018, încheiat între UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov și doamna Radu Mihaela, pentru locuința situată în șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D7, scara A, ap. 1, orașul Bragadiru, județul Ilfov.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 25 din blocul D7, scara B, etaj 2 situat în șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județul Ilfov.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren situată în tarla 33, parcela 141/12/1 – proprietate privată a orașului Bragadiru, județul Ilfov.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-ului privind obiectivul de investiții (funcțiunile), CONSTRUIRE LOCUINȚE COLLECTIVE P+2E+M, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, RECORD UTILITĂȚI – oraș Bragadiru, str. Toamnei, nr. 37, tarla 13/8, parcela 60/8/5, lot 1, număr cadastral 121898, suprafața 2.917,00 mp (conform actelor de proprietate).
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea punctelor de pe ordinea de zi a AGA ADTPBI și acordarea de mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de predare primire a investițiilor realizate cu finanțare în cadrul proiectului „Reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în județul Ilfov”, finanțat prin POS Mediu 2007-2013, cod SMIS 17727 între APĂ CANAL ILFOV și preluarea de către UAT Bragadiru, județul Ilfov în domeniul public al orașului Bragadiru a rețelelor de apă și canalizare prevăzute în procesul verbal de predare primire.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de comodat încheiat între UAT oraș Bragadiru și Asociația de proprietari Fortuna 1.

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
COADĂ DANIEL**



**SECRETAR,
PENCIU DANIELA**



**COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT,
SĂNĂTATE, FAMILIE, MUNCĂ ȘI
PROTECȚIE SOCIALĂ,
PROTECȚIA COPILULUI ȘI
ACTIVITĂȚI SOCIAL-CULTURALE, CULTE**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 10.07.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de comodat încheiat între UAT oraș Bragadiru și Asociația de proprietari FORTUNA 1.*
2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de predare primire a investițiilor realizate cu finanțare în cadrul proiectului „Reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în județul Ilfov”, finanțat prin POS Mediu 2007-2013, cod SMIS 17727 între APĂ CANAL ILFOV și preluarea de către UAT Bragadiru, județul Ilfov în domeniul public al orașului Bragadiru a rețelelor de apă și canalizare prevăzute în procesul verbal de predare primire.*
3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 25 din blocul D1, scara B, etaj 2 situat în șos. Alexandriei nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov.*
4. *Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28637/28.12.2017, prelungit prin Actul adițional nr. 11/2018, încheiat între UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov și doamna Radu Mihaela, pentru locuința situată în șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D7, scara A, ap. 1, orașul Bragadiru, județul Ilfov.*

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
PAȚACHIA VALERIU**



**SECRETAR,
ANGHEL NICOLAE**

